



දේපළ විකිණීමේදී හිමිකරු සහ ආයතනය අතර ඇති කරගන්නා එකඟතාවය
Real Estate Commission Agreement

..... ලිපිනයෙහි පදිංචි ජා.හැ. අංක දරණ
..... යන අයට අයිතිය හිමි
ඔප්පු අංක සහිත දේපළ සම්බන්ධයෙන් ගැණුම්කරුවකු සම්බන්ධ කරදීම , සේවා සැපයීම ආදිය
කාර්යක්ෂමව සහ විශ්වාසනීයව කරදීම මෙහි අරමුණයි.

ආයතනය පාර්ශවයෙන්,

- ❖ එකඟතාවය ඇතිකරගත් දින සිට ඉතා කෙටිකාලයකින් දේපළ විකුණාගැනීමට කාර්යක්ෂම සේවාවක් ලබාදීම.
- ❖ සියළුම දැන්වීම් කටයුතු නොමිලේ සිදුකරදීම.
- ❖ පාරිභෝගිකයන්ට අවශ්‍ය නීතිඥ සහය, බැංකුණය පහසුකම් ආදී සේවා සැපයීම.
- ❖ සතියේ සෑම දිනකම වැඩකරන වේලාවන්හිදී සේවාවන් ලබාදීමට බැඳී සිටීම.

හිමිකරු පාර්ශවයෙන්,

- ❖ ගැණුම්කරුවන්ට දේපළ පෙන්වීම, තොරතුරු සැපයීම, දැන්වීම් හරහා ඡායාරූප ප්‍රසිද්ධ කිරීමට අවසර ලබාදීමට එකඟ විය යුතුය.
- ❖ ආයතනය විසින් හඳුන්වාදෙන ගැණුම්කරුවන් සමඟ සෘජු සබඳතා ඇතිකරගැනීම, ඔවුන් සමඟ ආයතනය දැනුවත් නොකර ගනුදෙනු සිදුකිරීම ආදිය මගින් විශ්වාසය කඩ නොකළ යුතුය.

සැ.යු. :-

- මෙම එකඟතාවය මාස 06 කාලයක් වලංගු වේ.
- මෙම එකඟතාවය පවතින කාලය තුළ ගැණුම්කරුවන් සමඟ සෘජු සම්බන්ධතා ඇතිකර ආයතනය දැනුවත් නොකර ගනුදෙනු සිදු නොකළ යුතු අතර, මෙම ගිවිසුම කඩකරහොත් නීතිමය පියවර ගැනීමට ආයතනයට බලය හිමිවේ.

මෙම එකඟතාවය හොඳින් කියවා තේරුම්ගත් බවටත් ගනුදෙනුව සම්බන්ධයෙන් අවසාන වටිනාකම ලක්ෂ 30(රු.3,000,000.00) ක් හෝ ඊට අඩුවන අවස්ථාවක ලක්ෂයක(රු.100,000.00) මුදලක් සහ අවසන් වටිනාකම ලක්ෂ 30(රු.3,000,000.00) ට වඩා වැඩිවන අවස්ථාවක 3% ක සේවා ගාස්තුවක් ගෙවීමටත් එකඟවන බවත් මෙයින් සහතික වෙමි.

.....
දේපළ හිමිකරු අත්සන
දිනය :-
ද.අ. :-

.....
ආයතන පාර්ශවයේ අත්සන
දිනය :-